

Wohnungsanlage Ameisgasse – Felbigergasse - Rottstrasse Kinderspielplatz

Seitens der Hausverwaltung wurden 3 Angebote zur Sanierung des Kinderspielplatzes eingeholt und zur Abstimmung vorgelegt. Nach Aussage von Herrn Schnaitt wurden die Leistungen noch nicht vergeben.

Um beurteilen zu können, welche Leistungen von den einzelnen Firmen zu welchen Preisen angeboten wurden, und um auch beurteilen zu können, ob alle zur Sanierung des Spielplatzes erforderlichen Leistungen angeboten wurden, habe ich entsprechende Unterlagen von der Hausverwaltung angefordert. Diese wurden mir am 26. Mai 2005 übergeben.

Die Angebote enthalten (kurz zusammengefasst) folgende Leistungen:

- Schaukelanlage:
Abmontieren, neue Schaukel montieren, Sanierung der Fallschutzplatten.
- Errichtung neuer Spielgeräte (je nach Variante unterschiedlich)
- Verlegung von 64 m² Bodenplatten (dort wo derzeit Betonboden vorhanden ist)
- Befestigungen bei den vorhandenen Spielgeräten nachziehen
- Belegung der beiden unteren Stufen der Sitzarena mit neuen Holzsitzauflagen

Diese Leistungen umfassen aus meiner Sicht nicht den gesamten erforderlichen Sanierungsaufwand. Wenn schon saniert wird, so sollte eine umfassende Sanierung durchgeführt werden, deren endgültiges Ausmaß im Detail zu besprechen sein wird.

Welche Leistungen sind zusätzlich erforderlich (ohne Anspruch auf Vollständigkeit)?

- Geländer fehlen beim Stiegenabgang, 2 x beim Sandspielplatz, 2 x bei Schaukel
- Platten im Bereich neben Schaukel neu?
- Betonsanierung bei der Mauer neben Spielhöhle, in der Spielhöhle
- Neue Sitzauflagen aus Holz nur 18m vorgesehen (bei den beiden unteren Stufen), warum nicht auch die beiden oberen Stufen?
- Entwässerung prüfen
- Betonkeile zwischen den unterschiedlichen Fußboden – Niveaus vorsehen
- Sanierung und Anstrich der Wand zum Hauseingang
- Sanierung der Sitzbank – Gruppe neben der Schaukel
- Holzsanierung (oder Austausch) bei der Spielhöhle (Pilzbefall)